

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Finančnímu úřadu pro

Územnímu pracovišti v, ve, pro

02 Daňové identifikační číslo

03 Rodné číslo (identifikační číslo)

Zánik poplatníka  
– právnické osoby \*)

Úmrtí  
poplatníka \*)

06 Poslední den lhůty pro  
podání daňového přiznání

01 Poplatník

fyzická osoba \*)

právnická osoba \*)

otisk podacího razítka finančního úřadu

04 Přílohy ano \*) ne \*)

05 Datum této skutečnosti

# PŘIZNÁNÍ

## k dani z nabytí nemovitých věcí

při nabytí vlastnictví k nemovité věci osvobozeného od daně podle § 6, § 7, § 8 a § 9 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonné opatření“) a při zániku daňové povinnosti podle § 55 zákonného opatření

### I. ODDÍL - ÚDAJE O POPLATNÍKOVĚ - NABYVATELI

#### A. Fyzická osoba\*)

07 Příjmení

08 Rodné příjmení

09 Jméno(-a)

10 Titul

#### Adresa místa pobytu fyzické osoby

11 Obec

12 PSČ

13 Ulice, část obce

14 Číslo popisné / č. orientační

15 Stát

16 Telefon

17 E-mail

18 Osoba uvedená v ř. 07–10 je společným zmocněncem / zástupcem poplatníků pro účely daňového řízení při solidární daňové povinnosti dle § 30 zákonného opatření (např. jeden z manželů, jde-li o převod ze společného jmění manželů)

ano \*)

ne \*)

\*) nehodící se škrtněte

V případě solidární daňové povinnosti uveďte **dalšího ze solidárních poplatníků** (např. druhého z manželů):

19 Příjmení

Jméno(-a)

Titul

Rodné číslo

**Adresa místa pobytu fyzické osoby**

20 Obec

21 PSČ

22 Ulice, část obce

23 Číslo popisné / č. orientační

24 Stát

25 Telefon

26 E-mail

**B. Právníká osoba\*)**

27 Název právnické osoby nebo svěřenského fondu, podílového fondu, fondu obhospodařovaného penzijní společností (dále jen „fond“)

**Člen orgánu zastupující právnickou osobu nebo jednající za fond**

28 Příjmení

29 Jméno(-a)

30 Titul

31 Funkce

**Sídlo právnické osoby nebo fondu**

32 Obec

33 PSČ

34 Ulice, část obce

35 Číslo popisné / č. orientační

36 Stát

37 Telefon

38 E-mail

39 Osoba uvedená v ř. 27 je společným zmocněncem poplatníků pro účely daňového řízení při solidární daňové povinnosti dle § 30 zákonného opatření

ano \*)

ne \*)

40–43 Dále uvedená osoba je:

Další ze solidárních poplatníků

ano \*)

ne \*)

Zákonný zástupce poplatníka

ano \*)

ne \*)

Zmocněnec poplatníka

ano \*)

ne \*)

Osoba spravující pozůstalost

ano \*)

ne \*)

\*) nehodící se škrtněte

44 Příjmení / Název právnické osoby nebo fondu

45 Jméno(-a) / Právní forma

46 Titul

47 Rodné číslo / IČO / DIČ

48 Obec

49 PSČ

50 Ulice, část obce

51 Číslo popisné / č. orientační

## 2. Údaje o změně vlastnictví

52 Název katastrálního úřadu a katastrálního pracoviště

53 Číslo rozhodnutí katastrálního úřadu

54 Forma nabytí vlastnictví

55 Datum změny vlastnictví

56 Datum pro počátek běhu lhůty k podání ŘÁDNÉHO daňového přiznání

(Zakroužkujte odpovídající písmeno. Do řádku vyplňte odkaz na něj a příslušné datum.)

- a) datum provedení vkladu práva v KN
- b) datum nabytí vlastnického práva k nemovité věci, která není evidována v KN (např. datum nabytí účinnosti kupní smlouvy)
- c) datum, ke kterému byly splněny podmínky pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě, s výjimkou veřejné dražby (vydražitelem či předdražitelem), která není evidována v KN
- d) datum, ke kterému bylo vydáno vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené ve veřejné dražbě, která není evidována v KN
- e) datum, ke kterému byla poskytnuta náhrada za neoprávněně zřízenou stavbu nebo nabylo právní moci rozhodnutí soudu nebo nabylo účinnosti právní jednání, kterými se tato náhrada určuje, u nemovitých věcí, které nejsou evidovány v KN

| Písm. | datum                |
|-------|----------------------|
|       | <input type="text"/> |

Poslední den lhůty pro podání řádného daňového přiznání a zaplacení daně vypočítejte takto:

K uvedenému datu přičtete 3 měsíce a poslední den 3. přičteného měsíce vepište do ř. 06 na 1. straně tiskopisu.

Případně-li vypočtený den na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.

## II. ODDÍL

### 1. Údaje o majetku

57 Popis majetku

## 2. Údaje o osvobození od daně z nabytí nemovitých věcí a zániku daňové povinnosti

58 Nabytí majetku je osvobozeno podle ustanovení §

zákonného opatření, z toho důvodu je tvrzená daň ve výši

58a Zánik daňové povinnosti

\*) podle ustanovení § 55 zákonného opatření, z toho důvodu je tvrzená daň ve výši

59 Důvod osvobození

Důvod zániku daňové povinnosti – uveďte, z jakého titulu a ke kterému datu došlo ke skutečnosti zakládající zánik daňové povinnosti

### III. ODDÍL

#### Údaje o přílohách

60 Přílohy

| Poř. čís. | Název přílohy (její obsah) | Počet stran |
|-----------|----------------------------|-------------|
|           |                            |             |
|           |                            |             |
|           |                            |             |
|           |                            |             |
|           |                            |             |

Kontaktní osoba

telefon  e-mail

**PROHLAŠUJI, ŽE VŠECHNY MNOU UVEDENÉ ÚDAJE V TOMTO DAŇOVÉM PŘÍZNÁNÍ JSOU PRAVDIVÉ A ÚPLNÉ A STVRZUJI JE SVÝM PODPÍSEM**

**Údaje o podepisující osobě:** Kód podepisující osoby:

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

**Fyzická osoba oprávněná k podpisu** (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou),  
**s uvedením vztahu k právnické osobě** (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)  
Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

---

**Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu:**

|                               |                                       |  |
|-------------------------------|---------------------------------------|--|
| Datum<br><input type="text"/> | Otisk razítka<br><input type="text"/> | Vlastnoruční podpis<br>daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu<br><input type="text"/> |
|-------------------------------|---------------------------------------|--|

**Kód podepisující osoby:** bude vyplněn číselný kód podle níže uvedených typů podepisujících osob

1 – zákonný zástupce nebo opatrovník

5a – osoba spravující pozůstalost

2 – ustanovený zástupce

5b – zástupce osoby spravující pozůstalost

3 – společný zástupce, společný zmocněnec

6a – dědic po skončení řízení o pozůstalosti

4a – obecný zmocněnec – fyzická osoba i právnická osoba

6b – zástupce dědice po skončení řízení o pozůstalosti

4b – fyzická osoba daňový poradce nebo advokát

7a – právní nástupce právnické osoby

4c – právnická osoba vykonávající daňové poradenství

7b – zástupce právního nástupce právnické osoby

\*) označte křížkem